



Ihr #1 Immobilienbüro und Makler der Region  
«Alles bene im Hause Casa Bene»

Schön lernen wir uns kennen.

Sie sind im Zentrum  
von unserem Top-Service.

Emel & Alex Marjanovic  
Inhaber

 casa**bene**  
IMMOBILIEN

Herzlich willkommen  
Wir freuen uns Sie kennenzulernen



Emel Marjanovic  
Inhaberin



Alex Marjanovic, lic. oec. HSG  
Inhaber

Profitieren auch Sie von unserem top Leistungsausweis  
und unseren klaren Vorteilen für Sie:

- 100 % Verkaufserfolg in den letzten 5 Jahren
- Alle Immobilienmandate erfolgreich verkauft
- Anerkannte Immobilienexperten, Top-Qualität
- Lokal vor Ort, bestens vernetzt, grosse Käuferdatenbank
- Beste Marktkenntnisse der Region
- Top-Kundenbewertungen
- Unser Erfolgscredo: Professionell, engagiert, menschlich
- Top-3 Immobilienblog der Schweiz, eigenes Fachbuch

«Alles bene im Hause Casa Bene»

Wir nehmen uns immer Zeit für Sie  
und für den interessierten Käufer



 casabene  
IMMOBILIEN

Unsere anerkannten Expertisen  
Für den besten Erfolg für Sie



 **casabene**  
IMMOBILIEN

# Mit Qualität zum Verkaufserfolg

## Wir heben Ihre Immobilie ab am Markt

### Emotionen

Persönliches Engagement  
Anerkannte Marktreputation  
Hochwertige Verkaufsunterlagen  
Breites Kontakte-Netzwerk

### Professionalität

Umfassender Service von A - Z  
Volle Transparenz bei Kosten  
Strukturierter Verkaufsprozess  
Professionelle Bewertung  
Beratung in allen Immobilien-/Finanzfragen

### Kosten

Provision nur bei Verkauf  
Beratung kostenlos  
Alles inklusive

Unser Service: Fundiert und flexibel  
Profitieren auch Sie davon



 casabene  
IMMOBILIEN

## Dafür engagieren wir uns Für den Dank unserer Kunden

“Ich bin so froh, sind genau Sie mir empfohlen worden und übernehmen alles für mich.”

“Ihr Verkaufsprozess lässt nichts zu wünschen übrig. Auch wenn man selber sehr viel weiss, sie helfen weiter.”

“Zum ersten Mal eine Bewertung, die professionell und trotzdem glasklar zu verstehen und nachzuvollziehen ist.  
Ein Mehrwert!”

“Toller, sympathischer Service, immer erreichbar, professionell und zu unserer vollsten Zufriedenheit.”

“Trotz eines schwierigen Grundrisses und spezieller Zimmereinteilung haben Sie rasch einen Käufer gefunden.  
Vielen herzlichen Dank!”

“Although we live far away in the United States, we could fully relax and trust your professional service and experience.  
Thank you so much!”



Ein Familienbetrieb mit Herz und Seele  
Wir freuen uns für Sie da zu sein



 **casabene**  
IMMOBILIEN

# Ein Team - zwei Köpfe

## Gemeinsam lösungsstark für Sie



079 797 57 02  
emel.marjanovic@casabene.ch

### Emel Marjanovic

Sucht leidenschaftlich nach Lösungen, um Menschen miteinander zu verbinden. Stark im Verkauf, in der Verhandlung, in der Kommunikation und in der Gestaltung von wirkungsvollen Verkaufsunterlagen.

- Mitglied Baukommission Gde. Interlaken
- Mitglied FDP Interlaken
- Eh. Vorstandsmitglied BPW-Interlaken
- Co-Autorin von zwei Immobilienbüchern



079 622 02 26  
alex.marjanovic@casabene.ch

### Alex Marjanovic, CFA, lic. oec. HSG

Wo komplexe Situationen entstehen, da blüht seine Begeisterung für Chancen und Entwicklung auf. Stark in der Bewertung, Finanzanalyse und in der strukturierten Problemlösung. Neben Casa Bene tätig als Prüfungsexperte in der Zertifizierung von Finanzkundenberatern und als Experte und Sparringpartner für Strategie, Leadership und Change.

- VR-Präsident Glauser+Partner Vorsorge AG
- Eh. Mitglied GL AEK Bank, Thun
- Eh. Finanzanalyst und Vermögensverwalter (Sarasin, Clariden Bank)
- Präsident Freunde Kunsthaus Interlaken
- Eh. Präsident Tennisclub Interlaken
- Autor mehrerer Bücher zum Thema «Leadership und Transformation»
- [www.alexmarjanovic.com](http://www.alexmarjanovic.com)

Unser Familienbetrieb gibt immer sein Bestes  
Für Ihren Verkaufserfolg



 casabene  
IMMOBILIEN

# Einfach zu erreichen

## Wir freuen uns über Ihren Besuch

Hauptstrasse 53, 3800 Matten bei Interlaken  
Mo – Fr 08.30 – 12.00 / 13.30 – 17.00 oder nach Vereinbarung



Willkommen in unserem Büro  
Kostenlose Parkplätze direkt beim Eingang



 casabene  
IMMOBILIEN

# Unser Leistungsausweis

## Eine kleine Auswahl

Exklusives Landhaus in Interlaken  
Mehrfamilienhaus Interlaken  
Penthouse-Apartment in Interlaken  
Liebhaberobjekt in Lauterbrunnen  
Chalet in Innertkirchen  
Zweitwohnung in Grindelwald  
Ferienwohnung in Wengen  
Wohnung in Mürren  
Alphütte in Habkern  
Gewerbe-Wohnimmobilie in Habkern  
Ferienhaus in Hasliberg  
Zweitwohnung in Hasliberg  
Ferienhaus auf dem Brünig  
Liebhaber-Objekt in Iseltwald  
Haus in Meiringen  
Ferienhaus in Schattenhalb b. Meiringen  
Ehrwürdiges Haus in Brienz  
Familienhaus in Brienz  
Einfamilienhaus in Zweisimmen  
Haus in Spiez  
Haus in Thun  
Einfamilienhaus in Wilderswil  
Seehaus direkt am See in Niederried  
Liegenschaft in Bönigen  
Büroräumlichkeiten in Unterseen  
Generationenhaus in Matten

Service von A-Z für ein gutes Gefühl  
Beratung, Verkauf, Bewertung, Erlösungen



 casabene  
IMMOBILIEN



**Unser Leistungsausweis für Sie:**  
100 % Verkaufserfolg in den letzten 5 Jahren

**Unser Erfolgs-Credo:**  
Engagiert. Professionell. Menschlich. Vor Ort  
Lokal stark verankert und vernetzt  
Für Ihren besten Verkaufserfolg

**Unsere «Zauberformel»:**  
Wir nehmen uns Zeit für Sie und die Kaufinteressenten